

HÄGI-PARK

ATTRAKTIVE GEWERBE-/VERKAUFSFLÄCHE



689 m² | CHF 119.-/m²

**Vielseitig nutzbare Fläche an
gut frequentiertem Standort**

HIGHLIGHTS

- 689 m² zusammenhängende Fläche
- Attraktiver Mietzins: CHF 119.- / m² pro Jahr
- Grosszügige, offene Raumstruktur
- Hohe Decken und moderne Industrieoptik
- Flexible Nutzungsmöglichkeiten
- Ausreichend Gratis-Kundenparkplätze
- Gute Erreichbarkeit mit dem ÖV und Auto

OBJEKTÜBERSICHT

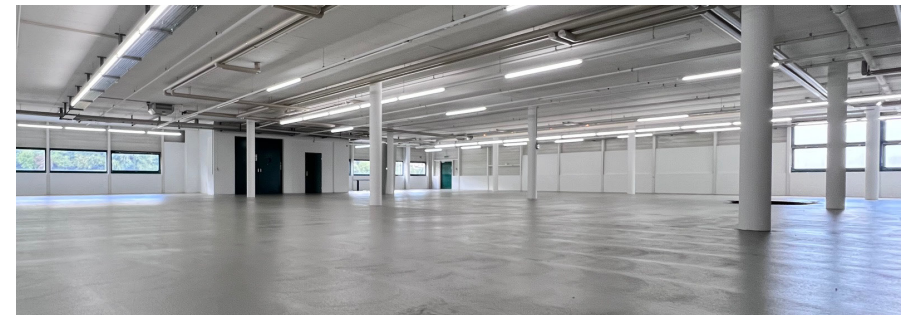
Im Hägi-Park steht eine grosszügige Gewerbefläche zur Vermietung. Die offene Gestaltung und moderne Infrastruktur bietet eine ideale Voraussetzung für unterschiedliche Konzepte.

FLÄCHENBESCHREIBUNG

Die Fläche präsentiert sich als offene Einheit mit moderner, industrieller Ausstrahlung. Sie ermöglicht eine flexible Nutzung und individuelle Gestaltung.

IDEAL GEEIGNET FÜR:

- Verkaufsflächen / Retail / Outlet
- Fitness- oder Sportkonzepte
- Showroom / Ausstellung
- Dienstleistungsbetriebe
- Lagerflächen mit Kundenverkehr



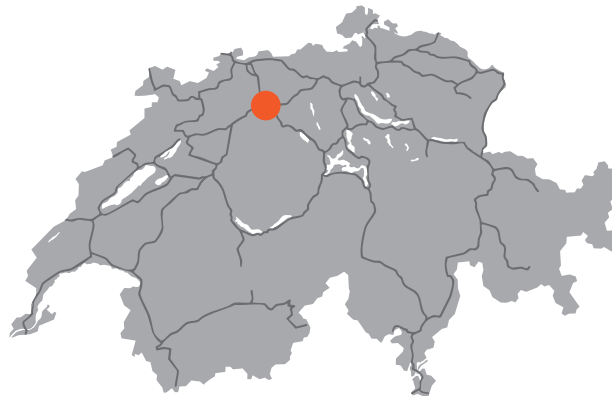
CENTER & UMGEBUNG

Der Hägi-Park ist ein etablierter Standort mit vielfältigem Mietermix. Unterschiedliche Anbieter sorgen für eine attraktive Besucherstruktur.



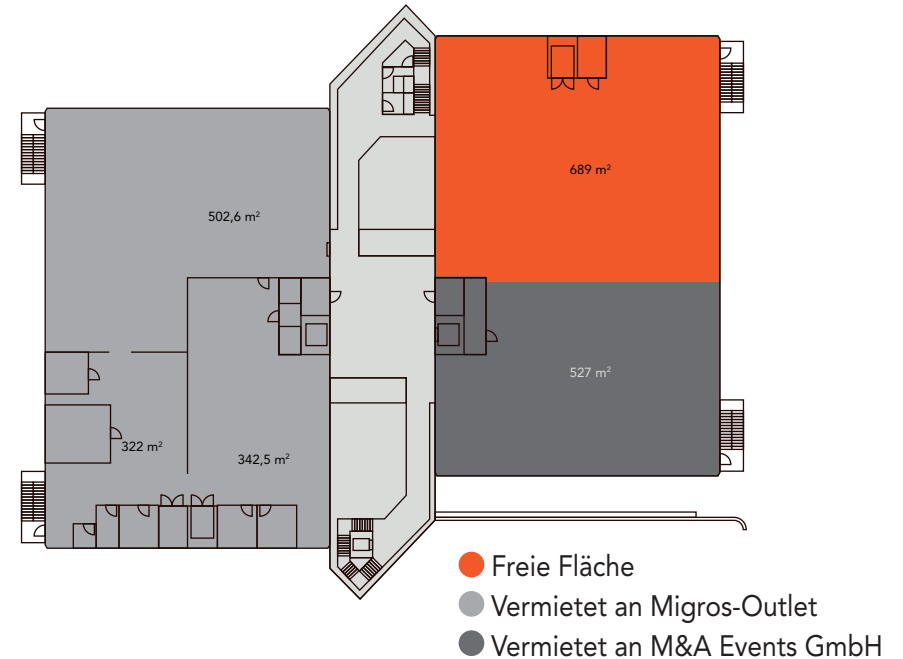
LAGE

- Sehr gute Erreichbarkeit mit dem Auto
- Öffentliche Verkehrsmittel in unmittelbarer Nähe
- Gute Sichtbarkeit und einfache Auffindbarkeit
- Attraktives Einzugsgebiet



MIETKONDITIONEN

Fläche	Mietzins	Nebenkosten	Verfügbarkeit
689 m ²	CHF 119.-/m ² /Jahr	auf Anfrage	nach Vereinbarung



KONTAKT

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Gerne stehen wir Ihnen für weitere Informationen oder eine Besichtigung zur Verfügung.

Martin Müller

Mail mm@immocareag.ch

Mob. + 41 79 512 25 25

www.haegi-park.ch